

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ № 136
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

г. Москва

« 28 » 05 2010 года.

ПО АДРЕСУ:		Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Район					
		Фабрициуса	33		1

в 18.30 около подъезда № 1 дома по адресу: г.Москва, ул. Фабрициуса д. 33, к.1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме совместного присутствия.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. ГУ «ИС района Южное Тушино»

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3412,6 (три тысячи четыреста двенадцать целых шесть десятых) кв. м, что составляет 100% голосов.

В голосовании приняли участие 28 (двадцать восемь) собственников жилых помещений, обладающих правом собственности на 955 (девятьсот пятьдесят пять) кв.м. площади помещений многоквартирного дома, и 23,27 % муниципальной площади что составляет 51,26 % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение проекта договора управления.
6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.
7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания:

Председатель Общего собрания:

Суворова О.В., собственник жилого помещения (кв.) № 44.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Филиппова Ж.В., собственник жилого помещения (кв.) № 60.
(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - ---- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания:

Суворова О.В., собственник жилого помещения (кв.) № 44 – председатель.
Филиппова Ж.В., собственник жилого помещения (кв.) № 60 – секретарь.

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 3 (трех) чел.:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица, № квартиры или помещения	ЗА	Против	Воздержался
1.	Дроздовская Е.В.	100	---	---
2.	Михайлидис Л.А.	100	---	---
3.	Суворова О.В..	100	---	---

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - ---- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

1. Дроздовская Е.В.
2. Михайлидис Л.А.
3. Суворова О.В.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
Непосредственное управление собственниками помещений	---	---	---
Управление ТСЖ, ЖСК или иным специализированным потребительским кооперативом	---	---	---
Управление управляющей организацией	100 %	---	---

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Выбор управляющей организации:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	100%	---	---
	---	---	---
	---	---	---

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.

«ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - ---- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ %

Принятое решение: утвердить проект договора управления многоквартирным домом.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	100%	---	---

Иное (указать кратко)	---	---	---
-----------------------	-----	-----	-----

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В ГУ «ИС района Южное Тушино»	100%	---	---
Иное (указать кратко)	---	---	---

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Суворов О.В. кв 44
(ФИО, телефон) тел 493-64-81

Суворов

Секретарь Общего собрания:

Филиппова М.В.
(ФИО, телефон) тел 493-57-37

Филиппова